

No. 1 4LDK (DEN含む) +多目的室+WIC+デイリーストレージ

三井の戸建

FINE COURT

横浜洋光台
マークテラス

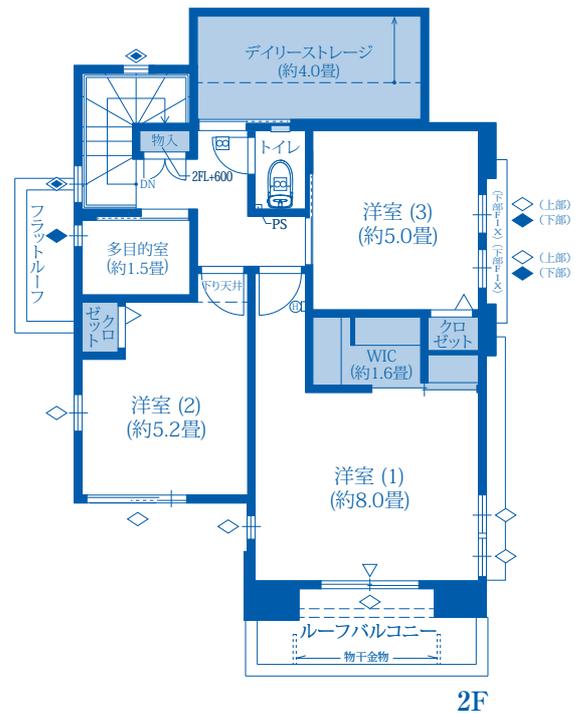
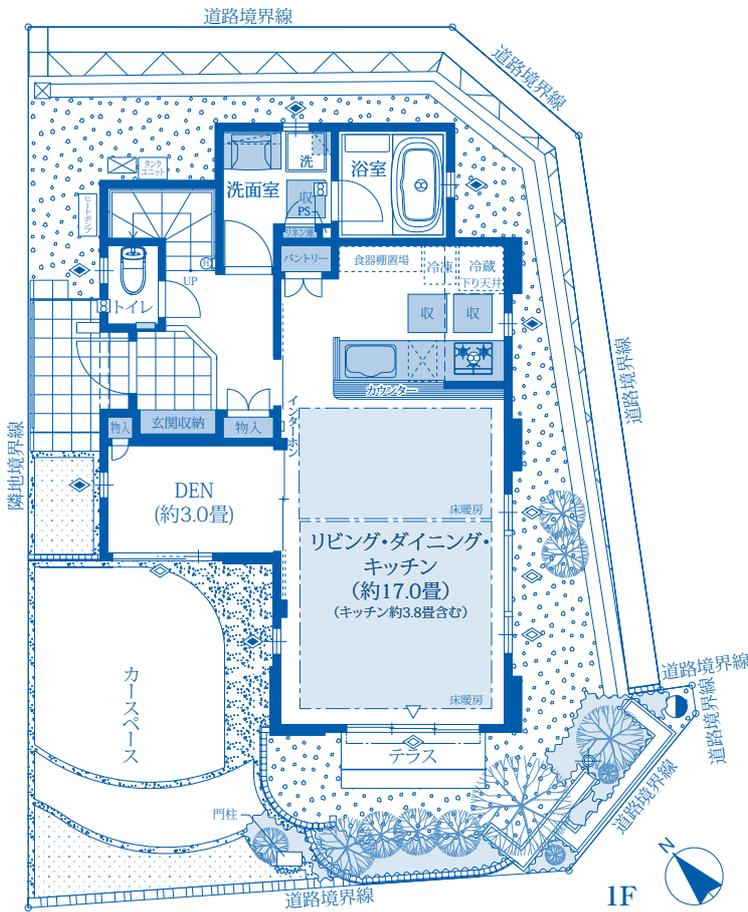
敷地面積 / 125.96㎡ (約38.10坪) 延床面積 / 97.08㎡ (約29.36坪)
 1階床面積 / 51.13㎡ 2階床面積 / 45.95㎡
 ※上記延床面積には下記の面積が含まれます。
 ルーフバルコニーの一部面積 / 1.03㎡、住戸外面積 / 0.62㎡

合計収納畳数
約11.2畳

インテリアカラー
ブラウンチェスナット
ハーモニックホワイト

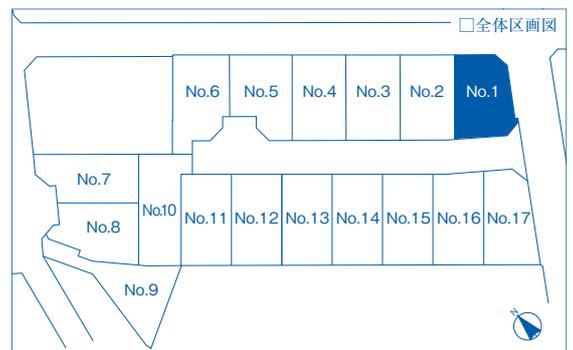
LDからつながるテラスとルーフバルコニーを南西面にレイアウトした、開放的な角地の邸。

- 家具のレイアウトがしやすい整形LDは、3面採光の開放的な空間。
- テレワークなど多様な用途に活用できるDENや多目的室をプランニング。
- デイリーストレージ、ウォークインクローゼット、パントリーなど、充実の収納。



■ 収納

※施工等の関係で変更になる場合がございます。詳しくは施工図等でご確認ください。
 ※外構の石、タイル等はおおよその施工範囲を示したものです。
 ※WIC=ウォークインクローゼット
 ※掲載の図面は計画段階のもので実際とは異なる場合があります。詳しくは施工図でご確認ください。



三井の戸建

No.2 4LDK (DEN含む) +納戸+WIC+デリーストレージ

FINE COURT

横浜洋光台
マークテラス

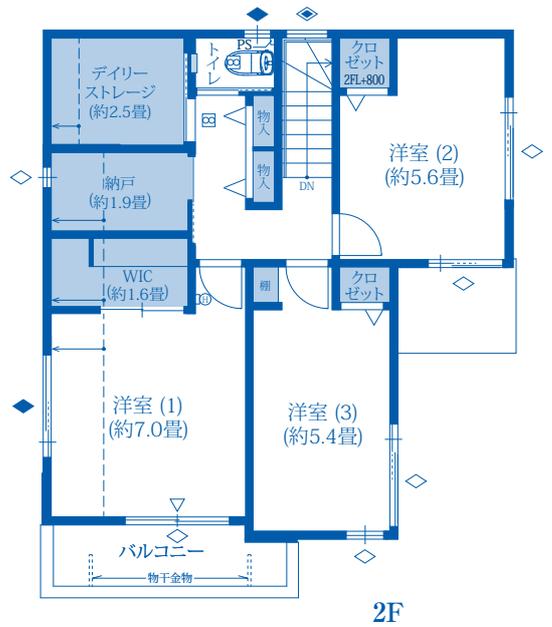
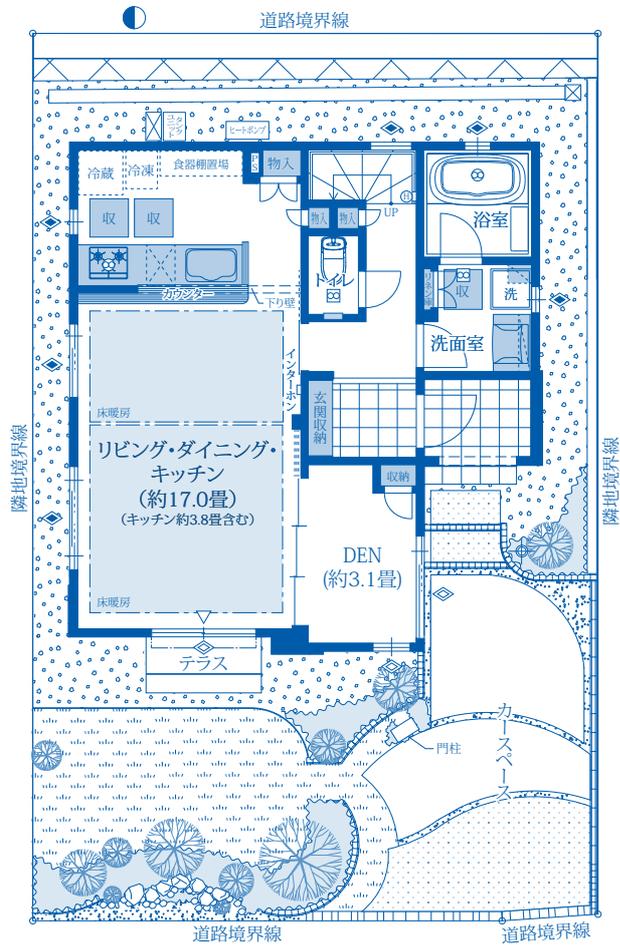
敷地面積 / 125.88㎡ (約38.07坪) 延床面積 / 94.60㎡ (約28.61坪)
1階床面積 / 49.37㎡ 2階床面積 / 45.23㎡
※上記延床面積には下記の面積が含まれます。
住戸外面積 / 0.10㎡

合計収納量数
約10.7畳

インテリアカラー
フォースメープル
ハーモニックホワイト

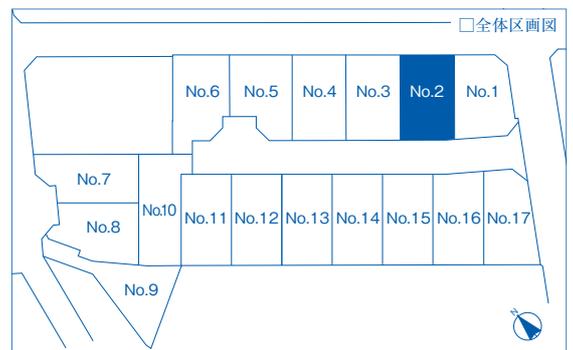
容量たっぷりのデリーストレージと納戸、 ウォークインクローゼットを採用した収納充実の邸。

- 家具のレイアウトがしやすい整形LD。DENの引き戸を開放すれば約20.1畳の一体空間に。
- 開放的なプライベートタイムを楽しむ、LDからつながるテラスと芝生の庭。
- 2階の洋室すべてが、開放感あふれる2面採光を実現。



■ 収納

※施工等の関係で変更になる場合がございます。詳しくは施工図等でご確認ください。
※外構の石、タイル等はおおよその施工範囲を示したものです。
※WIC=ウォークインクローゼット
※掲載の図面は計画段階のもので実際とは異なる場合があります。詳しくは施工図でご確認ください。



No.3 4LDK (DEN含む) +多目的室+WIC+デイリーストレージ

三井の戸建

FINE COURT

横浜洋光台
マークテラス

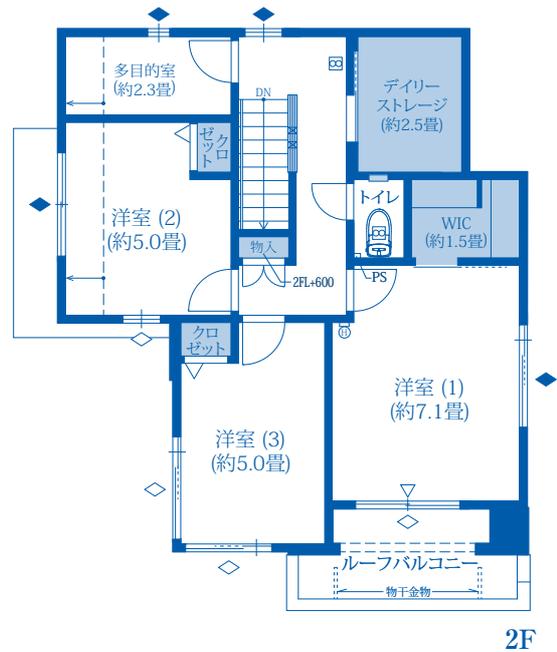
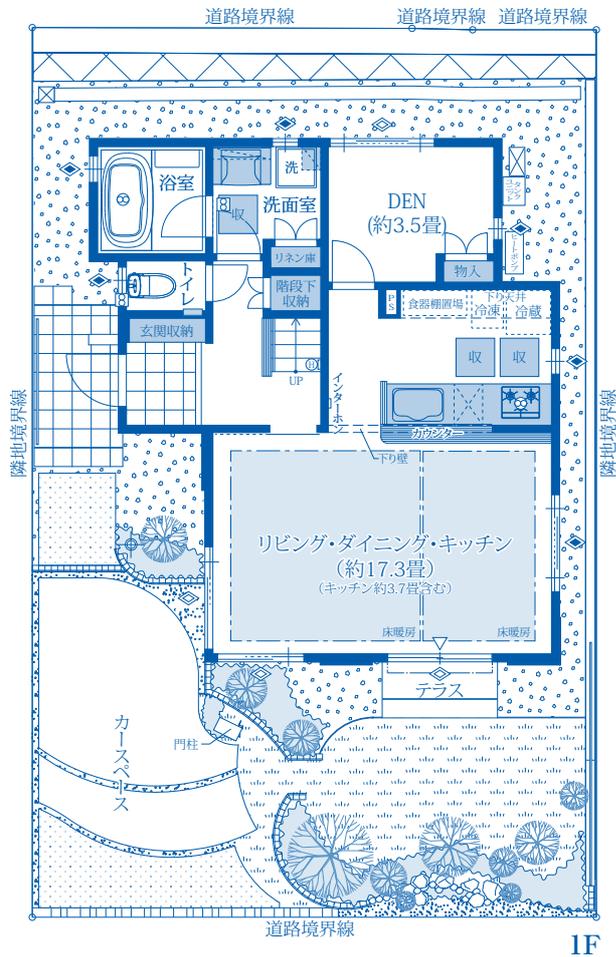
敷地面積 / 125.91㎡ (約38.08坪) 延床面積 / 96.46㎡ (約29.17坪)
 1階床面積 / 49.68㎡ 2階床面積 / 46.78㎡
 ※上記延床面積には下記の面積が含まれます。
 ルーフバルコニーの一部面積 / 1.78㎡、住戸外面積 / 0.31㎡

合計収納量数
約10.4畳

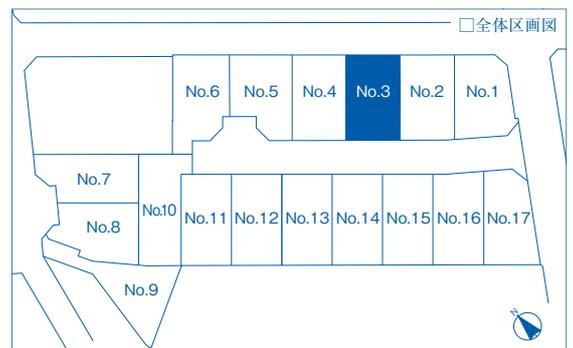
インテリアカラー
ホワイトアッシュ
フェミニングレージュ

リビングからつながるテラス&芝生の庭。 家族の開放的なプライベートライフを楽しむ邸。

- 家族が集いやすぐワイドLDは、3面採光の開放感あふれる空間に。
- テレワークなど多様な用途に活用できる独立型の「ハナレDEN」や多目的室をプランニング。
- デイリーストレージ、ウォークインクローゼット、階段下収納など、充実の収納。



■ 収納
 ※施工等の関係で変更になる場合がございます。詳しくは施工図等でご確認ください。
 ※外構の石、タイル等はおおよその施工範囲を示したものです。
 ※WIC=ウォークインクローゼット
 ※掲載の図面は計画段階のもので実際とは異なる場合があります。詳しくは施工図でご確認ください。



三井の戸建

No.4 4LDK (DEN含む) +納戸+WIC+デイリーストレージ

FINE COURT

横浜洋光台
マークテラス

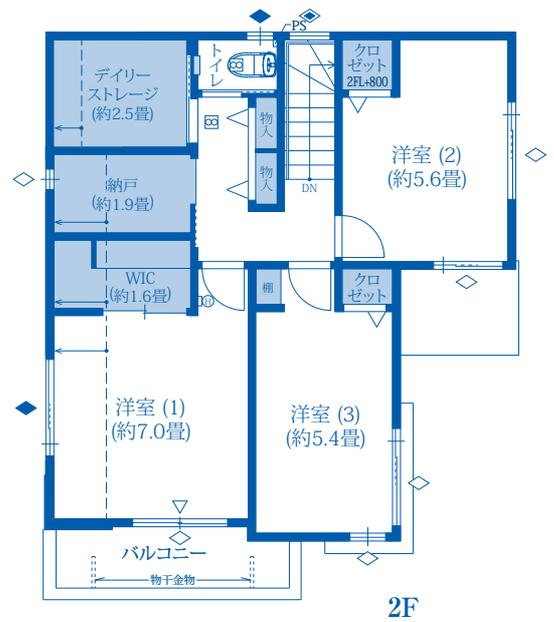
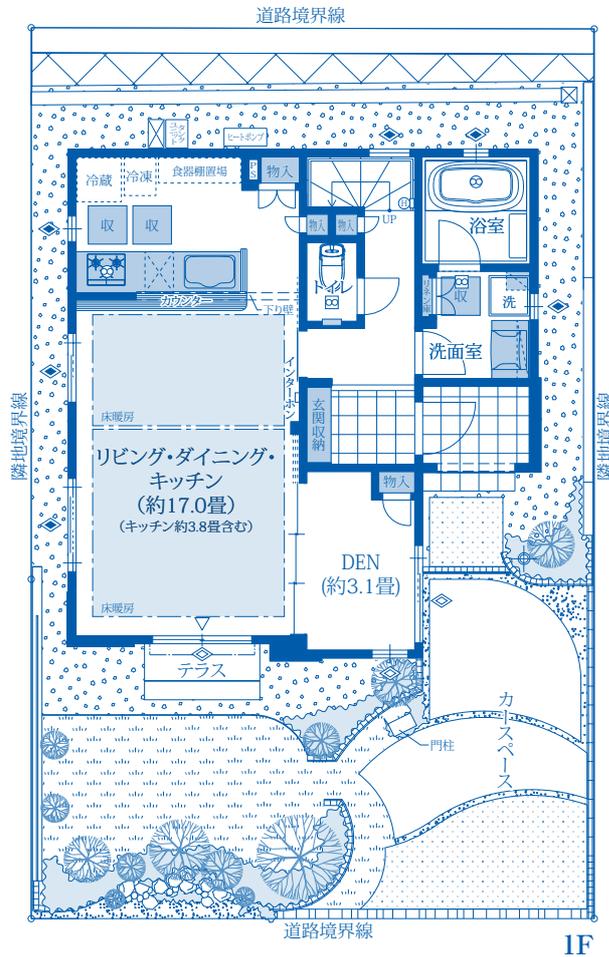
敷地面積 / 125.88㎡ (約38.07坪) 延床面積 / 94.60㎡ (約28.61坪)
 1階床面積 / 49.37㎡ 2階床面積 / 45.23㎡
 ※上記延床面積には下記の面積が含まれます。
 住戸外面積 / 0.10㎡

合計収納量数
約10.7畳

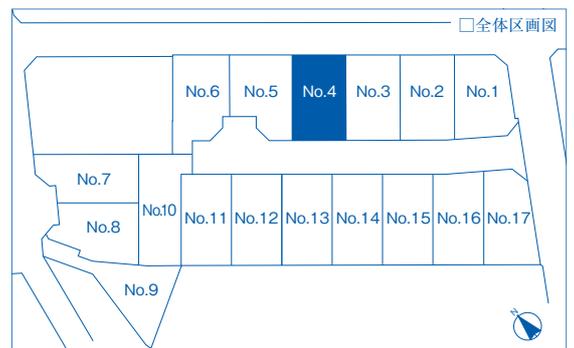
インテリアカラー
ブラウンチェスナット
ハーモニックホワイト

LD、DEN、洋室すべてに2面採光を確保した 陽光あふれる開放的な邸。

- 家具のレイアウトがしやすい整形LD。DENの引き戸を開放すれば約20.1畳の一体空間に。
- 開放的なプライベートタイムを楽しむ、LDからつながるテラスと芝生の庭。
- デイリーストレージ、納戸、ウォークインクローゼットなど、充実の収納。



■ 収納
 ※施工等の関係で変更になる場合がございます。詳しくは施工図等でご確認ください。
 ※外構の石、タイル等はおおよその施工範囲を示したものです。
 ※WIC=ウォークインクローゼット
 ※掲載の図面は計画段階のもので実際とは異なる場合があります。詳しくは施工図でご確認ください。



三井の戸建

No.5 4LDK (DEN含む) +多目的室+WIC+SIC+デイリーストレージ

FINE COURT

横浜洋光台
マークテラス

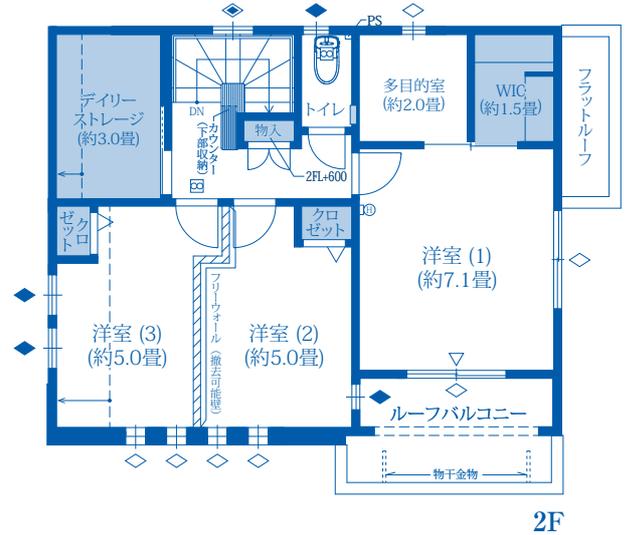
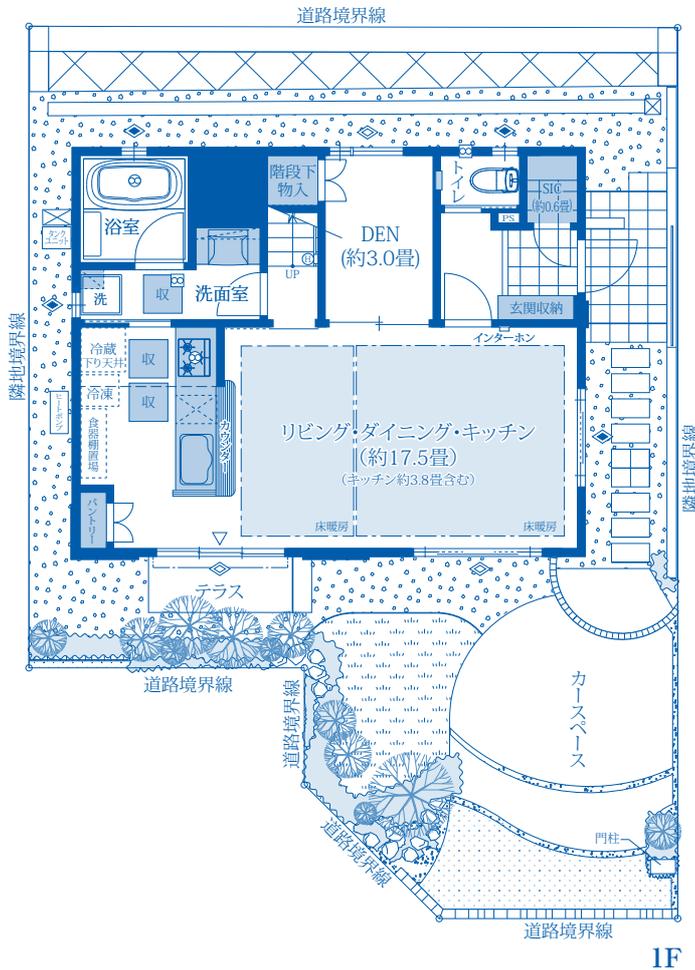
□敷地面積 / 125.68㎡ (約38.01坪) □延床面積 / 97.15㎡ (約29.38坪)
□1階床面積 / 50.72㎡ □2階床面積 / 46.43㎡
※上記延床面積には下記の面積が含まれます。
ルーフバルコニーの一部面積 / 2.89㎡、住戸外面積 / 0.72㎡

合計収納量数
約11.3畳

インテリアカラー
ホワイトアッシュ
フェミニングレージュ

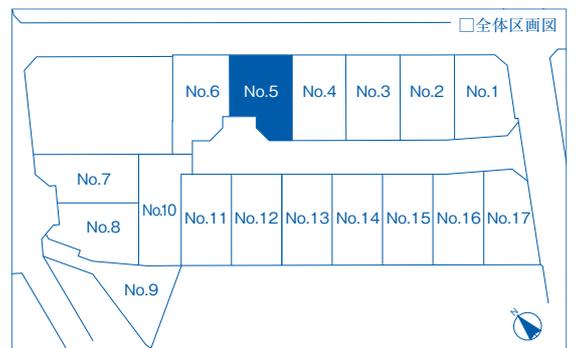
リビングと一体となるDEN、フリーウォールを採用。 可変性の高いプランを実現した永住の邸宅。

- 南西面から光を採り入れる開放的なワイドLD。DENの引き戸を開放すれば、約20.5畳の一体空間に。
- 水廻り動線を短くし、2Way動線を設けるなど、効率的な家事動線を実現。
- 洋室 (2) (3) の仕切りには、ライフサイクルやライフスタイルに対応して間取り変更を可能にするフリーウォールを採用。



■ 収納

- ※施工等の関係で変更になる場合がございます。詳しくは施工図等でご確認ください。
- ※外構の石、タイル等はおおよその施工範囲を示したものです。
- ※フリーウォールの撤去には別途設計費・工事費が必要となります。
- ※WIC=ウォークインクローゼット
- ※SIC=シューズインクローゼット
- ※掲載の図面は計画段階のもので実際とは異なる場合があります。詳しくは施工図でご確認ください。



三井の戸建

No.6 4LDK (DEN含む)

+多目的室+WIC+SIC+デイリーストレージ

FINE COURT

横浜洋光台
マークテラス

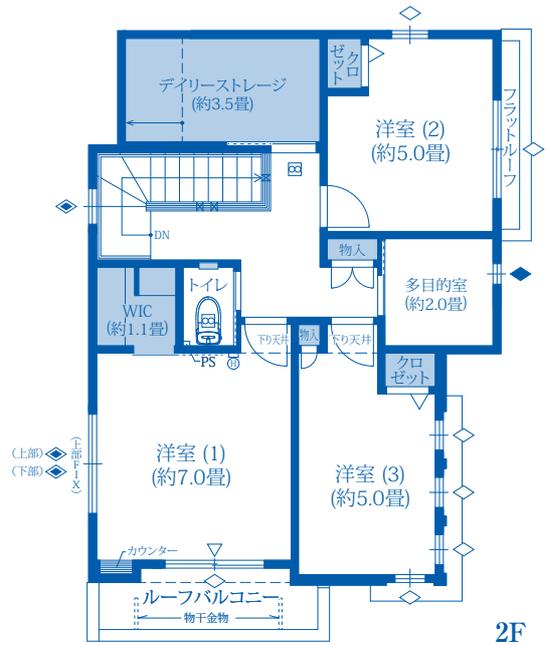
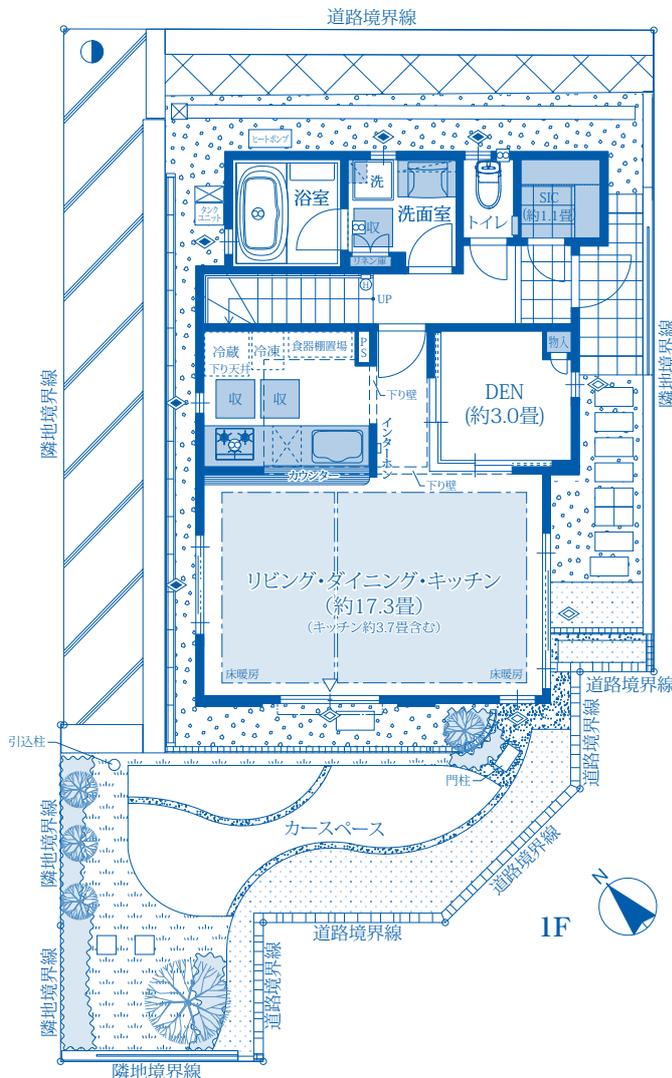
敷地面積 / 132.66㎡ (約40.12坪) 延床面積 / 94.40㎡ (約28.55坪)
 1階床面積 / 49.27㎡ 2階床面積 / 45.13㎡
 ※上記延床面積には下記の面積が含まれます。
 ルーフバルコニーの一部面積 / 0.56㎡

合計収納量数
約11.1畳

インテリアカラー
フォースメープル
ハーモニックホワイト

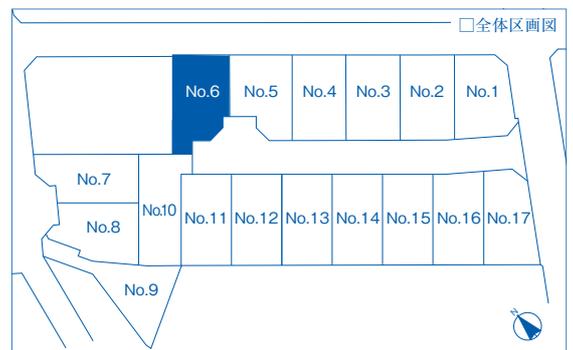
ワイドなリビングとルーフバルコニーを設けた、明るく開放的な毎日を楽しむ邸。

- ワイドなLDは3面採光を実現。2階の洋室もすべて2面採光を実現した開放的な空間レイアウト。
- テレワークなど多様な用途に活用できるDENや多目的室をプランニング。
- デイリーストレージ、シューズインクローゼット、ウォークインクローゼットなど、充実の収納。



■ 収納

※施工等の関係で変更になる場合がございます。詳しくは施工図等でご確認ください。
 ※外構の石、タイル等はおおよその施工範囲を示したものです。
 ※WIC=ウォークインクローゼット
 ※掲載の図面は計画段階のもので実際とは異なる場合があります。詳しくは施工図でご確認ください。



No.7

4LDK (DEN含む)
+納戸+WIC+デイリーストレージ

三井の戸建

FINE COURT

横浜洋光台
マークテラス

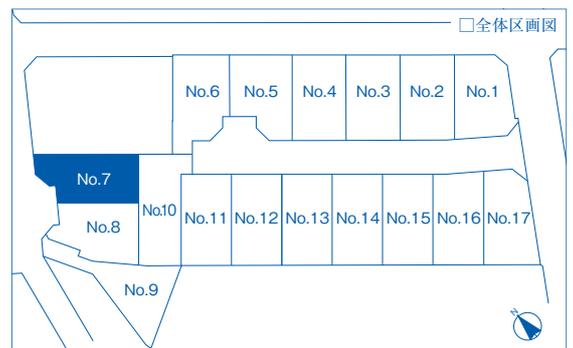
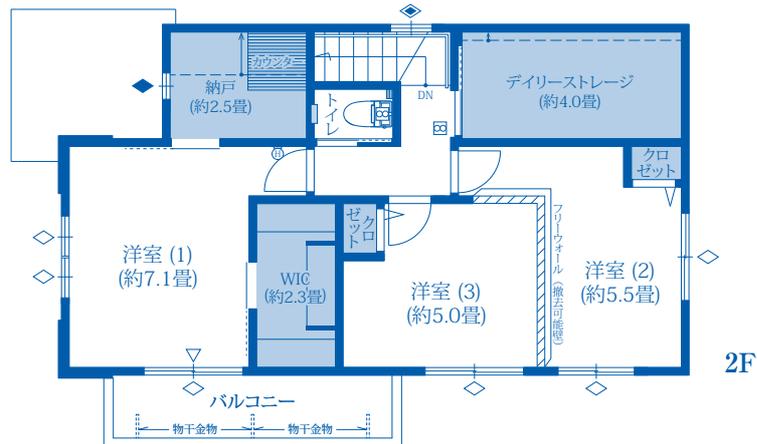
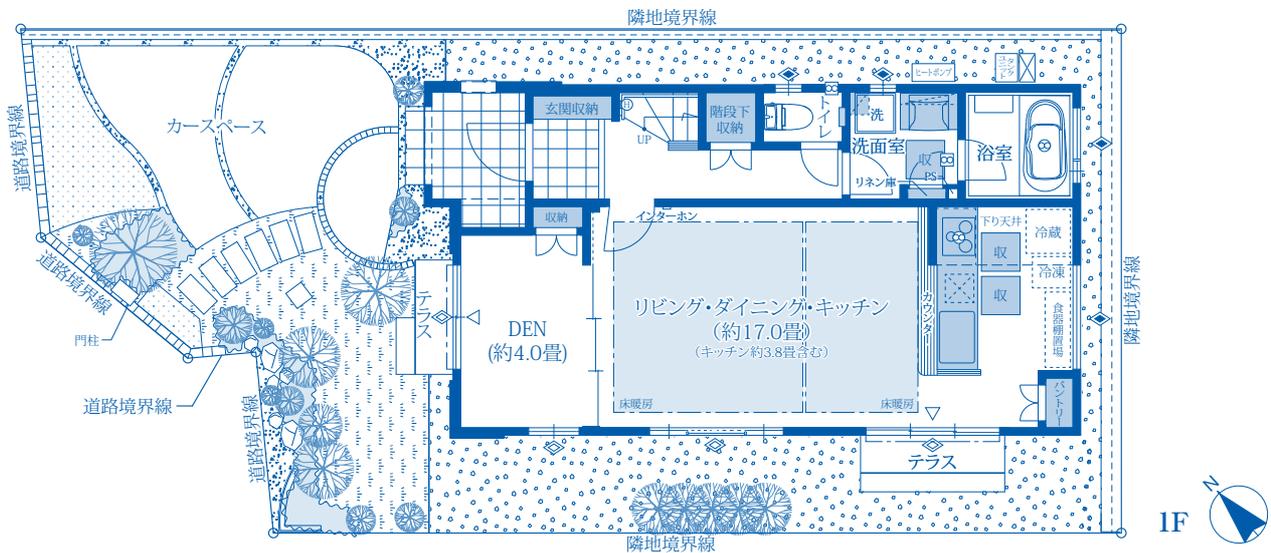
敷地面積 / 125.22㎡ (約37.87坪) 延床面積 / 95.58㎡ (約28.91坪)
1階床面積 / 51.70㎡ 2階床面積 / 43.88㎡
※上記延床面積には下記の面積が含まれます。
住戸外面積 / 0.87㎡

合計収納量数
約12.9畳

インテリアカラー
フォースメープル
ハーモニックホワイト

南西向きのワイドな敷地形状を活かした 開放感に満ちた光あふれる邸。

- 家族が集いくつろぐワイドLD。DENの引き戸を開放すれば約21.0畳の一体空間に。
- 開放的なプライベートタイムを楽しむ、LDからつながるテラスと芝生の庭。
- 重い荷物の運搬も快適。カースペースから玄関までの効率的な動線。



■ 収納
※施工等の関係で変更になる場合がございます。詳しくは施工図等でご確認ください。
※外構の石、タイル等はおおよその施工範囲を示したものです。
※フリーウォールの撤去には別途設計費・工事費が必要となります。
※WIC=ウォークインクローゼット
※掲載の図面は計画段階のもので実際とは異なる場合があります。詳しくは施工図でご確認ください。

No.8 4LDK (DEN含む) +多目的室+WIC+デリーストレージ

三井の戸建

FINE COURT

横浜洋光台
マークテラス

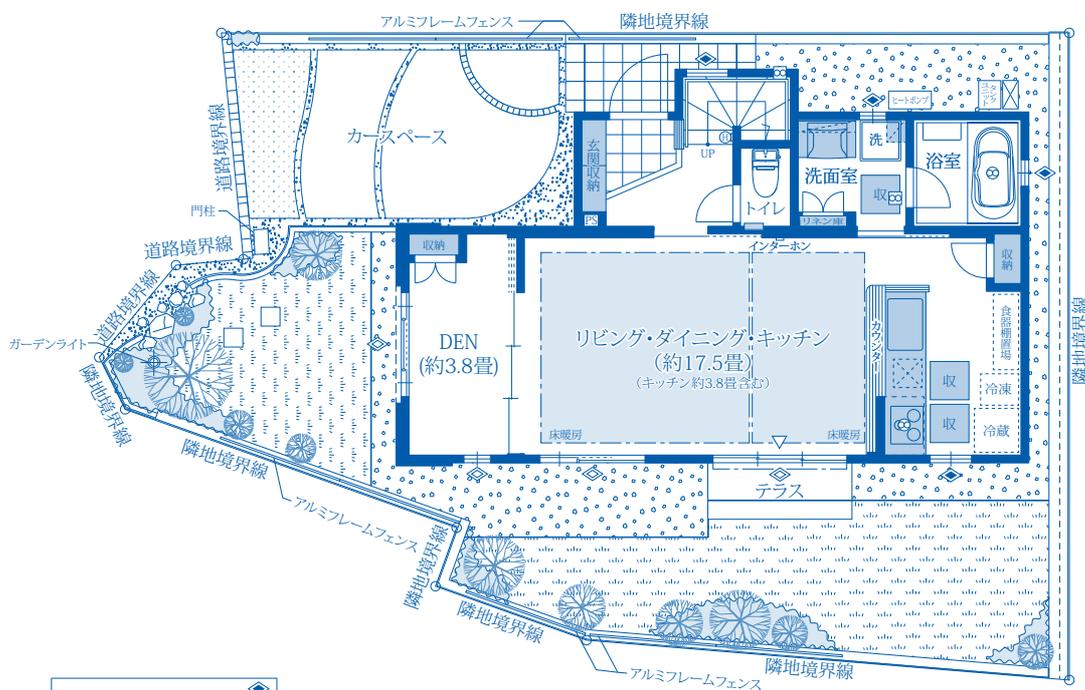
敷地面積 / 125.22㎡ (約37.87坪) 延床面積 / 92.74㎡ (約28.05坪)
1階床面積 / 49.68㎡ 2階床面積 / 43.06㎡

合計収納量数
約13.5畳

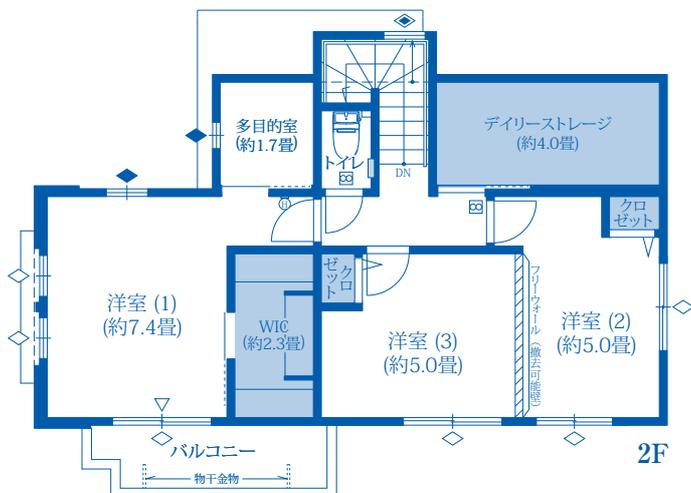
インテリアカラー
ホワイトアッシュ
フェミニン 그레이ジュ

広い芝生の庭を2面備えた 家族の開放的なプライベートライフを楽しむ邸。

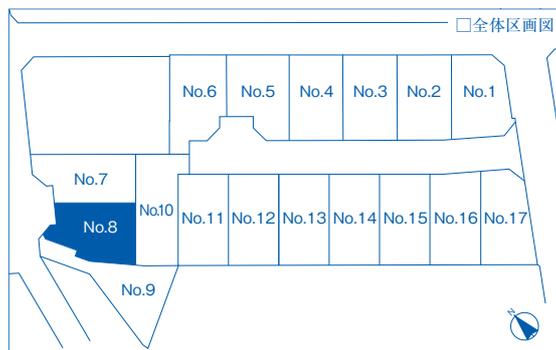
- LD、DEN、3つの洋室すべてが南西向きの陽光あふれるレイアウト。
- 水廻り動線を短くし、効率的な家事動線を実現。
- 洋室(2)(3)の仕切りには、ライフサイクルやライフスタイルに対応して間取り変更を可能にするフリーウォールを採用。



1F



2F



全体区画図

■ 収納
 ※施工等の関係で変更になる場合がございます。詳しくは施工図等でご確認ください。
 ※外構の石、タイル等はおおよその施工範囲を示したものです。
 ※フリーウォールの撤去には別途設計費・工事費が必要となります。
 ※WIC=ウォークインクローゼット
 ※掲載の図面は計画段階のもので実際とは異なる場合があります。詳しくは施工図でご確認ください。

社内資料 ※この資料は社内用で作成したもので、販売を開始するまでに内容等に変更が生じる場合がございます。予めご了承ください。

三井の戸建

No.9 4LDK (DEN含む) +多目的室+WIC+デリーストレージ

FINE COURT

横浜洋光台
マークテラス

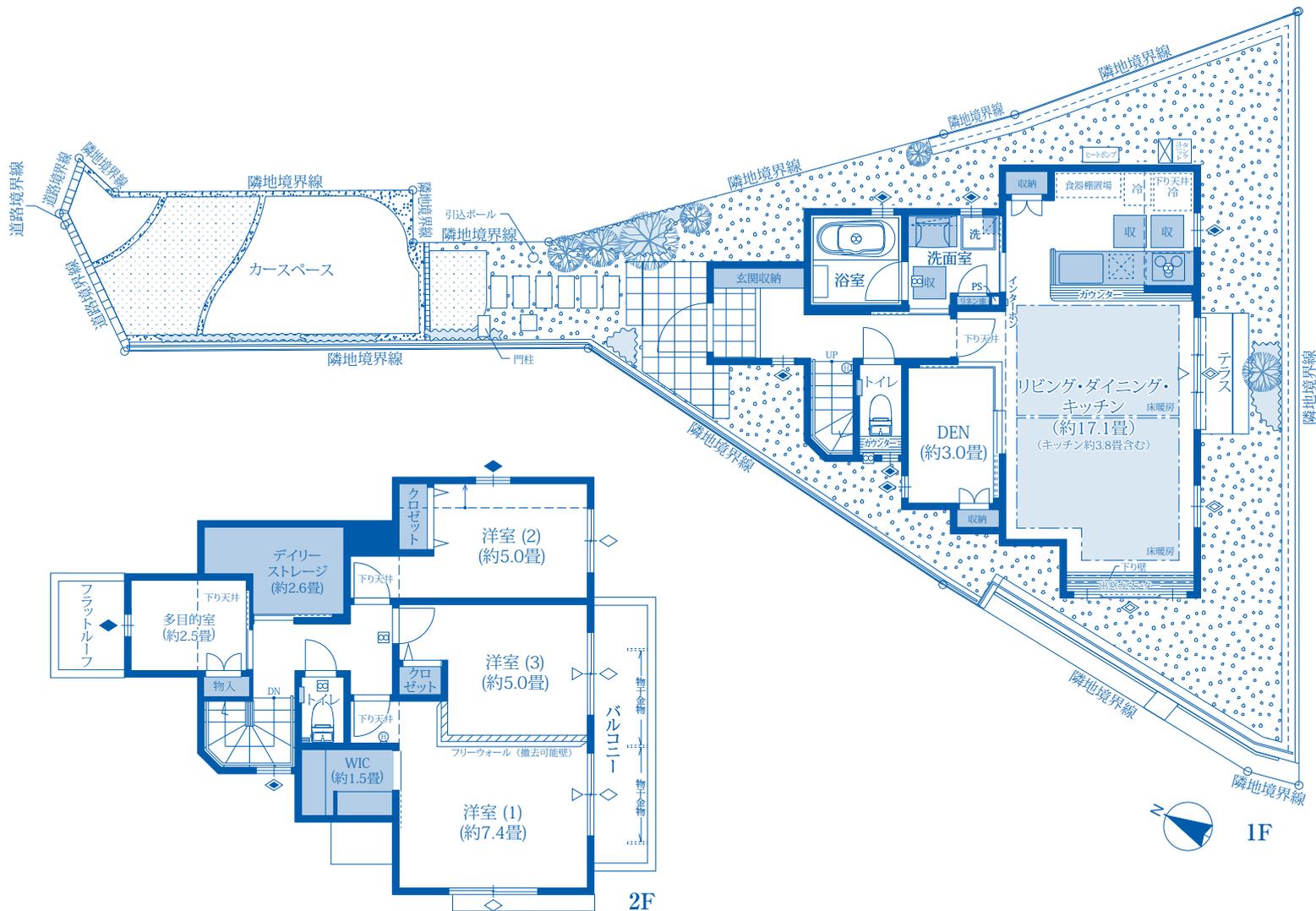
敷地面積 / 137.78㎡ (約41.67坪) 延床面積 / 98.71㎡ (約29.85坪)
 1階床面積 / 49.59㎡ 2階床面積 / 49.12㎡
 ※上記延床面積には下記の面積が含まれます。
 デリーストレージの面積 / 4.22㎡、住戸外面積 / 0.49㎡

合計収納量数
約10.7畳

インテリアカラー
フォースメープル
ハーモニックホワイト

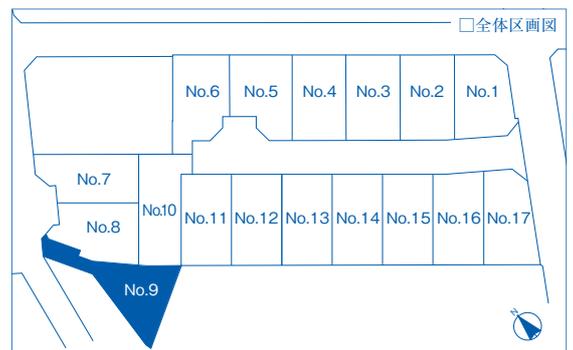
2室から出入りできるワイドなバルコニー採用。
南東面に開口部を設け、開放的な暮らしを楽しむ邸。

- テレワークなど多様な用途に活用できるDENや多目的室をプランニング。
- 水廻り動線を短くし、2Way動線を設けるなど、効率的な家事動線を実現。
- 洋室(2)(3)の仕切りには、ライフサイクルやライフスタイルに対応して間取り変更を可能にするフリーウォールを採用。



収納

※施工等の関係で変更になる場合がございます。詳しくは施工図等でご確認ください。
 ※外構の石、タイル等はおおよその施工範囲を示したものです。
 ※フリーウォールの撤去には別途設計費・工事費が必要となります。
 ※WIC=ウォークインクローゼット
 ※掲載の図面は計画段階のもので実際とは異なる場合があります。詳しくは施工図でご確認ください。



三井の戸建

No. 13 4LDK (DEN含む)

+多目的室+WIC+SIC+デイリーストレッジ

FINE COURT

横浜洋光台
マークテラス

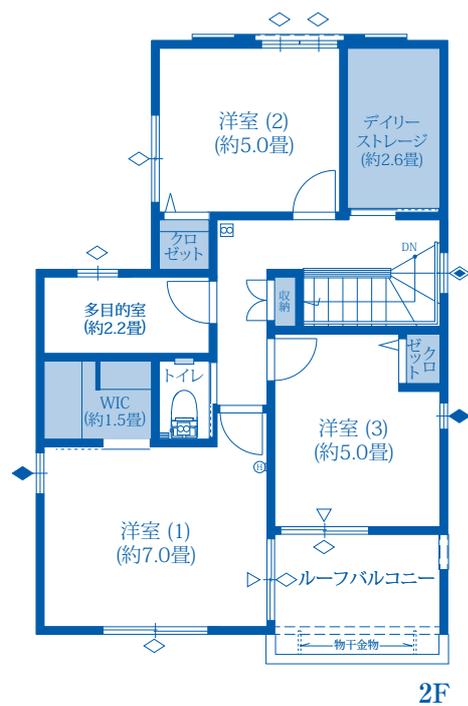
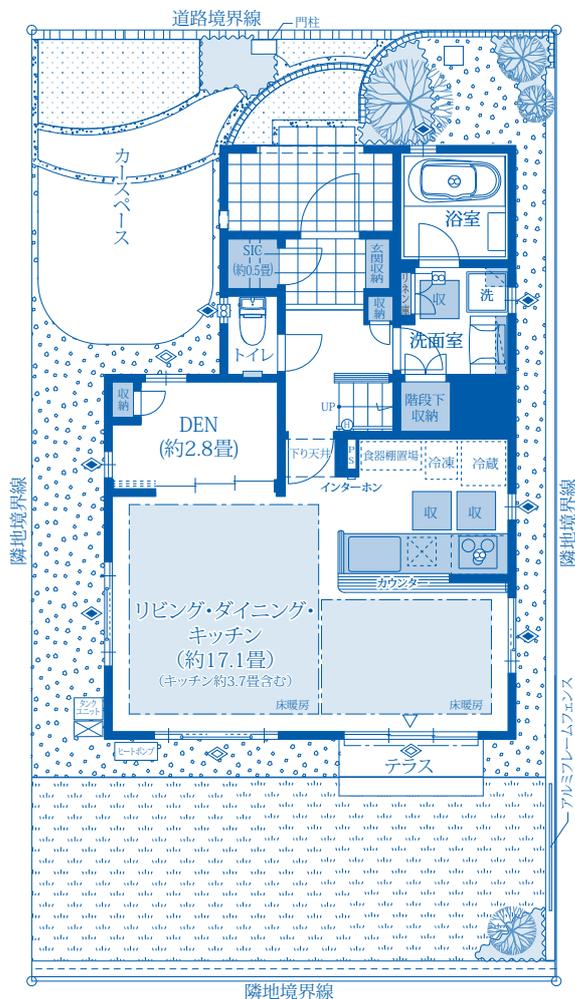
□敷地面積 / 125.32㎡ (約37.90坪) □延床面積 / 98.15㎡ (約29.69坪)
 □1階床面積 / 49.68㎡ □2階床面積 / 48.47㎡
 ※上記延床面積には下記の面積が含まれます。
 ルーフバルコニーの一部面積 / 4.34㎡、住戸外面積 / 0.62㎡

合計収納量数
約11.0畳

インテリアカラー
フォースメープル
ハーモニックホワイト

家族の開放的な暮らしを叶える 3面採光ワイドLD採用の邸。

- 開放的なプライベートタイムを楽しむテラス&広い芝生の庭。
- テレワークなど多様な用途に活用できるDENや多目的室をプランニング。
- デイリーストレッジ、ウォークインクローゼット、シューズインクローゼットなど、充実の収納。

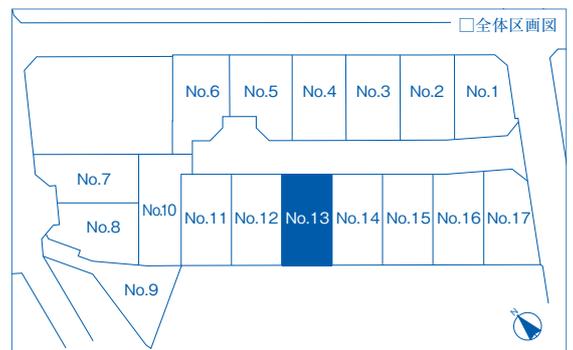


1F

2F

■ 収納

※施工等の関係で変更になる場合がございます。詳しくは施工図等でご確認ください。
 ※外構の石、タイル等はおおよその施工範囲を示したものです。
 ※WIC=ウォークインクローゼット
 ※SIC=シューズインクローゼット
 ※掲載の図面は計画段階のもので実際とは異なる場合があります。詳しくは施工図でご確認ください。



三井の戸建

No. 14 4LDK (DEN含む)

+多目的室+WIC+SIC+デイリーストレージ

FINE COURT

横浜洋光台
マークテラス

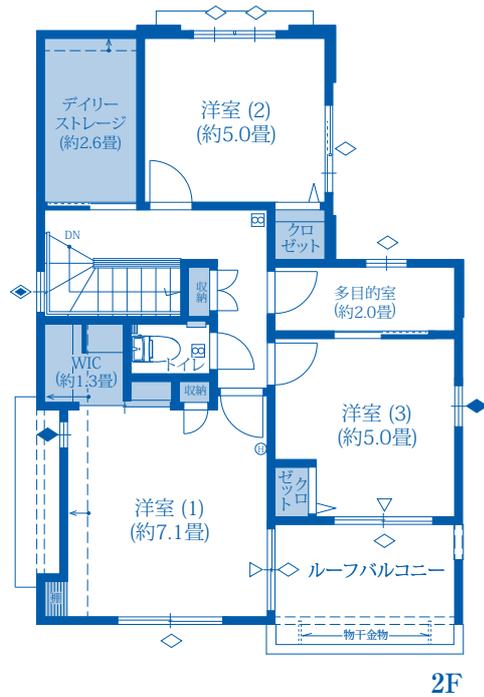
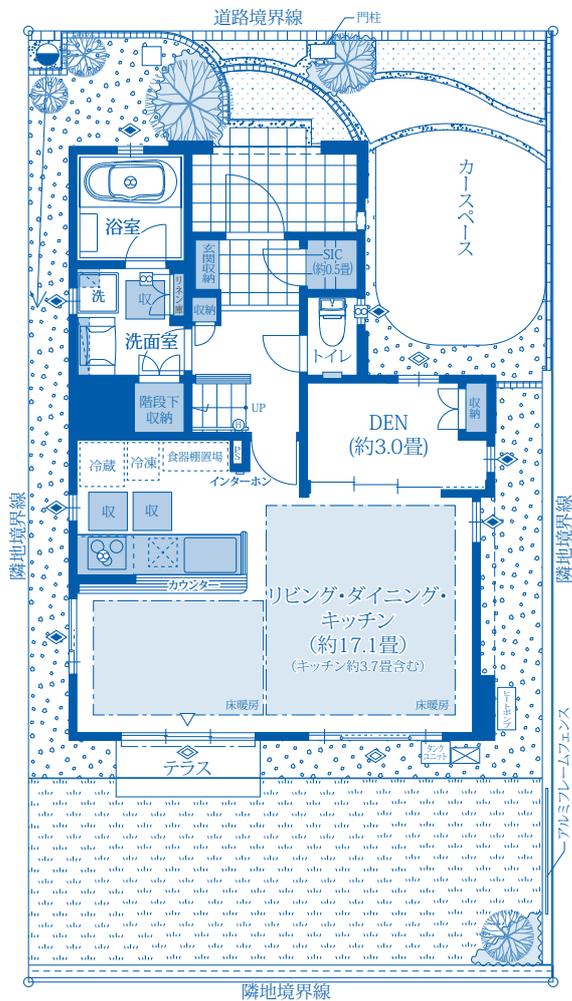
敷地面積 / 125.32㎡ (約37.90坪) 延床面積 / 99.23㎡ (約30.01坪)
 1階床面積 / 50.46㎡ 2階床面積 / 48.77㎡
 ※上記延床面積には下記の面積が含まれます。
 ルーフバルコニーの一部面積 / 4.70㎡、住戸外面積 / 0.77㎡

合計収納量数
約10.9畳

インテリアカラー
ホワイトアッシュ
フェミニングレージュ

容量たっぷりのデイリーストレージ、シューズインクロゼット、ウォークインクロゼットを採用した収納充実の邸。

- 家具のレイアウトがしやすい整形LDからつながるテラスと芝生の庭。
- テレワークなど多様な用途に活用できるDENや多目的室をプランニング。
- 2室から出入りできる、機能的なルーフバルコニー。



1F

■ 収納

- ※施工等の関係で変更になる場合がございます。詳しくは施工図等でご確認ください。
- ※外構の石、タイル等はおおよその施工範囲を示したものです。
- ※WIC=ウォークインクロゼット
- ※SIC=シューズインクロゼット
- ※掲載の図面は計画段階のもので実際とは異なる場合があります。詳しくは施工図でご確認ください。

